

# Bilanz (Konsolidiert)

	31.12.24 in CHF	31.12.23 in CHF
<b>Aktiven</b>		
Flüssige Mittel	19 391 859	16 843 817
Wertschriften mit Marktwert	296 367 705	220 448 920
Kurzfristige Forderungen gegenüber Donatoren	146 564 387	133 811 310
Übrige kurzfristige Forderungen	4 711 932	1 392 371
Aktive Rechnungsabgrenzungen	36 510	67 834
<b>Total Umlaufvermögen</b>	<b>467 072 393</b>	<b>372 564 251</b>
Finanzanlagen	3 887 310	3 167 710
Langfristige Forderungen gegenüber Donatoren	207 465 730	199 755 876
Übrige langfristige Forderungen	55 000	55 000
Mobile Sachanlagen	7 350	11 597
Immobilien Sachanlagen	125 586 167	129 178 944
<b>Total Anlagevermögen</b>	<b>337 001 558</b>	<b>332 169 127</b>
<b>Total Aktiven</b>	<b>804 073 951</b>	<b>704 733 379</b>

## Passiven

Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	0	24 372
Kurzfristige Verbindlichkeiten aus Vergaben	69 421 441	43 442 546
Kurzfristige verzinsliche Finanzverbindlichkeiten	737 500	3 000 000
Übrige kurzfristige Verbindlichkeiten	3 288 890	3 307 152
Passive Rechnungsabgrenzungen und kurzfristige Rückstellungen	723 964	976 403
<b>Total kurzfristiges Fremdkapital</b>	<b>74 171 795</b>	<b>50 750 473</b>
Langfristige Verbindlichkeiten aus Vergaben	161 966 776	185 422 546
Langfristige verzinsliche Finanzverbindlichkeiten	6 500 000	7 287 500
Rückstellung Instandsetzung Immobilien	1 378 210	1 255 628
<b>Total langfristiges Fremdkapital</b>	<b>169 844 986</b>	<b>193 965 674</b>
Verzinsliche Fondskapitalien	153 497 338	58 414 182
Nicht verzinsliche Fondskapitalien	287 207 834	295 871 505
<b>Total zweckgebundene Fondskapitalien</b>	<b>440 705 171</b>	<b>354 285 687</b>
<b>Total Fremdkapital</b>	<b>684 721 952</b>	<b>599 001 835</b>
inkl. zweckgebundener Fondskapitalien		
Stiftungskapital	50 000	50 000
Allgemeine gesetzliche Gewinnreserven	15 843	13 400
Erarbeitetes freies Kapital	105 665 701	97 375 742
Jahresergebnis	13 620 454	8 292 402
<b>Eigenkapital</b>	<b>119 351 999</b>	<b>105 731 544</b>
<b>Total Passiven</b>	<b>804 073 951</b>	<b>704 733 379</b>

# Erfolgsrechnung (Konsolidiert)

Ertrag	2024	2023
	in CHF	in CHF
Spenden nicht zweckgebunden	4 178 105	5 928 588
Spenden zweckgebunden	158 186 087	125 946 656
<b>Spenden total</b>	<b>162 364 192</b>	<b>131 875 244</b>
Spendenannullation / -wertberichtigungen	-11 091 384	-1 145 052
<b>Total Spendenertrag</b>	<b>151 272 808</b>	<b>130 730 192</b>
Nettoerlös aus Vermietungen	5 184 768	4 933 566
<b>Total Immobilienertrag</b>	<b>5 184 768</b>	<b>4 933 566</b>
Übrige Erträge	81 107	63 903
<b>Total Betriebsertrag</b>	<b>156 538 683</b>	<b>135 727 661</b>
<b>Aufwand</b>		
Vergaben nicht zweckgebunden	-2 632 270	-1 995 715
Vergaben zweckgebunden	-65 098 332	-111 635 353
Vergabenannullation / Vergaberrückzahlungen	726 395	1 617 298
<b>Total Vergabeaufwand</b>	<b>-67 004 207</b>	<b>-112 013 770</b>
Instandsetzungsaufwand	-1 967 873	-269 020
Rückstellung Instandsetzungsaufwand	-122 583	-135 000
Versicherungsaufwand	-38 505	-37 421
Zinsaufwand	-312 185	-365 489
<b>Total Immobilienaufwand</b>	<b>-2 441 145</b>	<b>-806 930</b>
Personalaufwand	-3 912 112	-3 513 743
Raumaufwand (inkl. Sachaufwand)	-163 242	-141 091
Verwaltungsaufwand (Informatik, Buchhaltung, Mailings)	-539 090	-371 839
Öffentlichkeitsarbeit (Jahresbericht, Anlässe, Internet)	-374 609	-322 478
Repräsentationsaufwand	-188 846	-154 362
Stiftungsrat, Revisionsstelle und Stiftungsaufsicht	-24 763	-34 129
<b>Total Betriebsaufwand exkl. Abschreibungen</b>	<b>-5 202 663</b>	<b>-4 537 641</b>
Abschreibungen auf Finanzanlagen	0	-391 309
Abschreibungen auf Sachanlagen	-3 597 024	-3 613 127
<b>Total Betriebsaufwand inkl. Abschreibungen</b>	<b>-8 799 687</b>	<b>-8 542 077</b>
<b>Betriebliches Ergebnis</b>	<b>78 293 644</b>	<b>14 364 883</b>
Finanzertrag	24 731 832	12 803 874
Finanzaufwand	-2 872 286	-2 009 976
Steueraufwand	-56 791	-3 205 862
Betriebsfremder Ertrag / Aufwand	-26 385	-30 985
<b>Ergebnis vor Fondsveränderung</b>	<b>100 070 014</b>	<b>21 921 934</b>
Zuweisung	-148 368 380	-125 690 147
Verwendung	67 099 752	114 921 762
Verzinsung Fondskapitalien	-5 180 932	-2 861 146
<b>Fondsergebnis (zweckgebundene Fonds)</b>	<b>-86 449 560</b>	<b>-13 629 531</b>
<b>Jahresergebnis</b>	<b>13 620 454</b>	<b>8 292 403</b>